



L'immobile nel quale vivo insieme a mio figlio con disabilità è soggetto a **vincolo storico-artistico**. Per eseguire delle opere finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche è **necessario richiedere delle autorizzazioni particolari** ?

Sì. Per gli immobili soggetti al vincolo storico-artistico di cui alla legge n. 1089/1989 occorre proporre una istanza di autorizzazione alla Sovrintendenza competente la quale dovrà pronunciarsi **entro 120 giorni dalla data di presentazione della domanda**, anche impartendo apposite prescrizioni ritenute idonee alla soluzione del problema. **Il silenzio, in tal caso, ha valore di assenso.**

La compatibilità tra l'innovazione richiesta ed il vincolo storico-artistico trova limite soltanto nel "**serio pregiudizio**" che verrebbe a prodursi a carico dell'immobile per effetto dell'esecuzione dell'opera.

L'organo competente è tenuto, inoltre, a motivare il diniego con riferimento alla specifica natura e serietà del pregiudizio, ma anche ad esaminare e a pronunciarsi in merito alle soluzioni alternative eventualmente prospettate nella richiesta.